

ALGEMENE VERKOOP-, LEVERINGS- EN BETALINGSVOORWAARDEN MAASLAND BEDRIJFSADVIES , PROJECTEN EN AMINISTRATIES.

#### **Artikel 1 Definities**

- 1.1. In deze voorwaarden wordt onder "Maasland" verstaan: De vereniging onder firma Maasland bedrijfsadvies , en/of alle aan haar gelieerde (rechts-) personen, waarbij voorts, afhankelijk van de betreffende werkzaamheden, een aanduiding van een specifieke discipline kan worden toegevoegd.
- 1.2. In deze voorwaarden wordt onder "wederpartij" verstaan: de natuurlijke of (privaatrechtelijke) rechtspersoon alsmede samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid die met "Maasland" een overeenkomst wenst af te sluiten of heeft afgesloten.

#### **Artikel 2 Toepasselijkheid van deze voorwaarden**

- 2.1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding van Maasland en voor iedere overeenkomst tussen Maasland en een wederpartij waarop Maasland deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken. Verwijzing door wederpartijen naar hun eigen voorwaarden wordt door Maasland niet aanvaard.
- 2.2. De wederpartij met wie eenmaal op de onderhavige voorwaarden werd gecontracteerd, wordt geacht stilzwijgend met de toepasselijkheid van deze voorwaarden op een later met Maasland gesloten overeenkomst in te stemmen.
- 2.3. Alle bedingen in deze algemene voorwaarden zijn tevens van toepassing op de rechtsverhouding(en) tussen de wederpartij en (de vennoten van Maasland, en van) al degenen die (in het kader van de tussen Maasland en de wederpartij tot stand gekomen overeenkomst) voor Maasland werkzaam zijn.

#### **Artikel 3 Offertes**

- 3.1. Alle aanbiedingen en/of prijsopgaven, zijn - tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen - geheel vrijblijvend.
- 3.2. Alle overeenkomsten, ook indien en voor zover zij door al dan niet in dienst van Maasland zijnde personen zijn aangegaan, komen pas tot stand, nadat deze door haar uitdrukkelijk daartoe gemachtigde, schriftelijk zijn bevestigd, dan wel zonder voorafgaande opdrachtbevestiging zijn uitgevoerd.
- 3.3. Iedere opdracht wordt met terzijdestelling van het bepaalde in de artikelen 7:404 BW en 7:407 lid 2 BW geacht uitsluitend te zijn verstrekt en te zijn aanvaard door Maasland.
- 3.4. De schriftelijke opdrachtbevestiging wordt correct en akkoord bevonden geacht, tenzij binnen 8 dagen na de verzending door Maasland schriftelijk bezwaren zijn ontvangen.

#### **Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst**

- 4.1. Maasland zal zich ervoor inspannen de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uit te voeren.
- 4.2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Maasland het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
- 4.3. De wederpartij draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Maasland aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de wederpartij redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Maasland worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Maasland zijn verstrekt, heeft Maasland het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de wederpartij in rekening te brengen.
- 4.4. Maasland is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Maasland is uitgegaan van door de wederpartij verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn.
- 4.5. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Maasland de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de wederpartij de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

#### **Artikel 5 Informatie- en medewerkingplicht wederpartij**

- 5.1. De wederpartij zorgt ervoor dat alle gegevens die Maasland redelijkerwijze nodig heeft voor het naar haar

oordeel adequaat uitvoeren van de gegeven opdracht in de gewenste vorm in het bezit komen van Maasland. De aanlevering van voornoemde gegevens geschiedt op een door Maasland nader bepaalde wijze. Tevens verschaft de wederpartij alle overige noodzakelijke medewerking aan de uitvoering van de opdracht.

**5.2.** Maasland heeft het recht de uitvoering van de opdracht op te schorten tot het moment dat de wederpartij aan de in het vorige lid genoemde verplichtingen zal hebben voldaan.

**5.3.** De wederpartij is gehouden om de schade die Maasland door deze vertraging lijdt te vergoeden.

## **Artikel 6 Geheimhouding**

**6.1.** Maasland is, tenzij zij een wettelijke of beroepsplicht tot bekendmaking heeft, verplicht tot geheimhouding tegenover derden.

**6.2.** Maasland is niet gerechtigd de informatie die aan haar door de wederpartij ter beschikking wordt gesteld aan te wenden tot een ander doel dan waarvoor zij werd verkregen. Hierop wordt echter een uitzondering gemaakt in het geval Maasland voor zichzelf optreedt in een tucht-; civiele- of strafprocedure waarbij deze stukken van belang kunnen zijn.

**6.3.** Tenzij daartoe door Maasland voorafgaande schriftelijke toestemming is verleend, zal de wederpartij de inhoud van rapporten, adviezen of andere al of niet schriftelijke uitingen van Maasland, die niet zijn opgesteld of gedaan met de strekking derden van de daarin neergelegde informatie te voorzien, niet openbaar maken. De wederpartij zal er tevens voor zorgdragen dat derden niet van de in de vorige zin bedoelde inhoud kennis kunnen nemen.

## **Artikel 7 Zekerheidsstelling**

**7.1.** Maasland is steeds gerechtigd, alvorens met de werkzaamheden te beginnen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan voldoende zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen van de wederpartij te verlangen.

**7.2.** Indien de verlangde zekerheid niet, dan wel op ongenoegzame wijze, wordt aangetoond of de rechtsvorm van de wederpartij is gewijzigd, heeft Maasland het recht de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en het reeds geleverde terug te nemen, onverminderd de aan Maasland alsdan toekomende rechten op betaling van hetgeen bij beëindiging van de overeenkomst verschuldigd is wegens verrichte werkzaamheden en gedane leveringen gemaakte kosten.

## **Artikel 8 Wijzigingen in de overeenkomst**

**8.1.** Indien, nadat de opdracht is verstrekt, in de uitvoering daarvan alsnog wijzigingen worden verlangd, dienen deze tijdig en schriftelijk ter kennis van Maasland te worden gebracht. Worden bedoelde wijzigingen mondeling of per telefoon doorgegeven, dan is het risico voor de correcte tenuitvoerlegging van een en ander voor rekening van de wederpartij.

**8.2.** Maasland behoudt zich het recht voor om op grond van wijzigingen in de opdracht, eventueel een verandering in de prijs aan te brengen.

**8.3.** Wijzigingen in een reeds verstrekte opdracht aangebracht, kunnen tot gevolg hebben dat de vóór de veranderingen overeengekomen levertijd c.q. uitvoeringstermijn door Maasland wordt overschreden. Voor dergelijke vertraging draagt Maasland geen verantwoordelijkheid.

## **Artikel 9 Contractsduur; uitvoeringstermijn**

**9.1.** De overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.

**9.2.** Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de wederpartij Maasland derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

## **Artikel 10 Opzegging**

**10.1.** Beide partijen kunnen te allen tijde de overeenkomst schriftelijk opzeggen. Partijen dienen een opzegtermijn van tenminste drie maanden in acht te nemen.

**10.2.** In geval van tussentijdse opzegging heeft Maasland naast vergoeding van gemaakte kosten recht op een naar redelijkheid vast te stellen deel van het honorarium, met inachtneming van de reeds verrichte werkzaamheden, het voordeel dat de wederpartij daarvan heeft en de grond van de opzegging.

#### **Artikel 11 Levertijd**

Overeengekomen termijnen waarbinnen de werkzaamheden dienen te zijn afgerond, of waarbinnen geleverd dient te worden, zijn geen fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige afronding van de werkzaamheden c.q. niet tijdige levering dient de wederpartij Maasland derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

#### **Artikel 12 Gebreken, klachttermijnen**

**12.1.** Klachten betreffende de verrichte werkzaamheden dienen door de wederpartij binnen 48 uur na ontdekking, doch uiterlijk binnen 48 uur na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan Maasland: Geneinde 18 A, 6223 GT Maastricht.

**12.2.** Indien een klacht gegrond is zal Maasland de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de wederpartij zinloos is geworden. Dit laatste dient aan de wederpartij kenbaar te worden gemaakt. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal Maasland slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 19 (aansprakelijkheid).

**12.3.** Klachten betreffende het factuurbedrag dienen door de wederpartij binnen 48 uur na de verzenddatum van de factuur schriftelijk te worden gemeld aan Maasland.

**12.4.** Ook indien de wederpartij tijdig reclameert, blijft haar verplichting tot betaling bestaan.

**12.5.** De bewijslast dat de verrichte werkzaamheden c.q. het afgeleverde niet beantwoordt aan de overeenkomst rust op de wederpartij.

#### **Artikel 13 Beëindiging van de overeenkomst**

**13.1** De vorderingen van Maasland op de wederpartij zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen: - indien na het sluiten van de overeenkomst aan Maasland omstandigheden ter kennis komen die Maasland goede grond geven te vrezen dat de wederpartij niet aan haar verplichtingen zal voldoen; - indien Maasland de wederpartij bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is. In de genoemde gevallen is Maasland bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van Maasland schadevergoeding te vorderen.

**13.2.** Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en/of materiaal waarvan Maasland zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, die van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en/of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden geveerd, is Maasland bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

#### **Artikel 14 Intellectuele eigendom**

**14.1.** Alle rechten met betrekking tot (geestes-)producten die Maasland in het kader van de uitvoering van de door de wederpartij verstrekte opdracht heeft gebruikt of die het resultaat zijn van de door Maasland krachtens de opdracht verrichte werkzaamheden, berusten uitsluitend bij Maasland, voor zover die rechten niet tevens aan derden toekomen.

**14.2.** Het is de wederpartij zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Maasland uitdrukkelijk verboden tot openbaarmaking of vermenigvuldiging van de in artikel 14.1. bedoelde producten over te gaan, noch daarvan gebruik te maken voor een ander doel of terbeschikkingstelling daarvan aan andere personen, dan waarvoor of voor wie de betreffende producten bestemd zijn. Dit verbod omvat tevens het uitdrukkelijk of

stilzwijgend toestaan van voormelde handelingen.

**14.3.** Bij overtreding van het hierboven in de leden 1 en 2 van dit artikel bepaalde, zal de wederpartij een contractuele, direct opeisbare en niet voor (Rechterlijke) matiging vatbare, boete verschuldigd zijn van € 1.500,00 per overtreding aan Maasland, onverminderd de bevoegdheid van Maasland om de werkelijke schade te verhalen.

#### **Artikel 15 Honorarium**

**15.1.** Het honorarium van Maasland wordt berekend volgens de gebruikelijke tarieven van Maasland, tenzij anders overeengekomen. Het honorarium van Maasland is, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, exclusief reis- en verblijfkosten en andere in het kader van de opdracht gemaakte kosten. Het honorarium wordt verschuldigd naarmate de werkzaamheden zijn verricht, tenzij anders overeengekomen. De verschuldigheid is niet afhankelijk van de resultaten van de krachtens de opdracht verrichte werkzaamheden.

**15.2.** Indien na de totstandkoming van de overeenkomst, maar voorafgaand aan de voltooiing daarvan lonen en/of kosten een wijziging ondergaan, is Maasland bevoegd het honorarium dienovereenkomstig aan te passen, mits dit niet geschiedt binnen drie maanden na totstandkoming van de tussen partijen gesloten overeenkomst.

**15.3.** Het honorarium, in voorkomend geval vermeerderd met onkosten en declaraties van bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden, wordt periodiek of na algehele uitvoering van de opdracht aan de wederpartij in rekening gebracht, tenzij anders overeengekomen.

**15.4.** Bij voortijdige beëindiging van de overeenkomst is de wederpartij gehouden tot algehele voldoening van het tot aan de beëindiging van de werkzaamheden verschuldigde honorarium, in voorkomend geval vermeerderd met onkosten en declaraties van bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden.

#### **Artikel 16 Betaling**

**16.1.** Betaling dient te geschieden binnen 21 dagen na factuurdatum: - door middel van wettig betaalmiddel ten kantore van Maasland of; - door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar een op de overeenkomst of factuur genoemde bankrekeningnummers ten name van Maasland. Na het verstrijken van 21 dagen na de factuurdatum is de wederpartij in verzuim; de wederpartij is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag de wettelijke rente voor niet-handelstransacties + 2% verschuldigd.

**16.2** In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de wederpartij zullen de verplichtingen van de wederpartij onmiddellijk opeisbaar zijn.

**16.3.** Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

**16.4.** Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan zelfs al vermeldt de wederpartij, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

#### **Artikel 17 Kredietbeperking**

Maasland is gerechtigd een kredietbeperkingstoeslag van 2% in rekening te brengen, welke niet is verschuldigd bij betaling binnen 21 dagen na factuurdatum.

#### **Artikel 18 Incassokosten**

**18.1** Is de wederpartij in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van haar verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de wederpartij. In ieder geval is de wederpartij verschuldigd een bedrag van tenminste 15% van de brutofactuurwaarde (met een minimum van € 125,00), zulks vermeerderd met € 15,00 aan administratiekosten. Indien Maasland aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, die redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

**18.2.** De wederpartij is jegens Maasland de door Maasland gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd in alle instanties, tenzij deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien Maasland en de wederpartij met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure

voeren en een rechterlijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de wederpartij volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.

#### **Artikel 19           Aansprakelijkheid**

**19.1.** Maasland is jegens de wederpartij uitsluitend aansprakelijk indien schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld van Maasland of haar (leidinggevende) ondergeschikten.

**19.2.** Indien de Rechter mocht oordelen dat Maasland geen beroep toekomt op het bepaalde in artikel 19.1, beperkt de aansprakelijkheid van Maasland zich te allen tijde tot de factuurwaarde, exclusief omzetbelasting, van de opdracht waarop de aansprakelijkheid ziet, doch tot een maximum van driemaal het bedrag van het honorarium voor de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheid over het laatste kalenderjaar, tenzij aan de zijde van opdrachtnemer sprake is van opzet of daarmee gelijk te stellen grove nalatigheid. De aansprakelijkheid wordt bovendien beperkt tot maximaal het bedrag dat in voorkomend geval uit hoofde van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Maasland wordt uitgekeerd.

**19.3.** De wederpartij is gehouden Maasland te vrijwaren en schadeloos te stellen betreffende alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade, waarvoor de aansprakelijkheid van Maasland in deze voorwaarden in de verhouding met de wederpartij is uitgesloten, waaronder begrepen aansprakelijkheid ingevolge artikel 6:171 BW (aansprakelijkheid voor niet-ondergeschikten/onderaannemers) en artikel 6:185 BW (productaansprakelijkheid).

#### **Artikel 20           Overmacht (niet toerekenbare tekortkoming)**

**20.1.** Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen en die niet aan Maasland zijn toe te rekenen. Hieronder zullen (indien en voor zover deze omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken) mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van Maasland; wilde stakingen of politieke stakingen in het bedrijf van Maasland; een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en andere voor het tot stand brengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; niet-voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan Maasland afhankelijk is en algemene vervoersproblemen.

**20.2.** Maasland heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat Maasland haar verbintenis had moeten nakomen.

**20.3.** Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van Maasland opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Maasland niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

**20.4.** Indien Maasland bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de wederpartij gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

#### **Artikel 21           Vervaltermijn**

Voor zover in deze algemene voorwaarden niet anders is bepaald, vervallen vorderingsrechten en/of andere aanspraken van de wederpartij uit welken hoofde dan ook jegens Maasland in verband met de door Maasland (in opdracht van de wederpartij) verrichte werkzaamheden in ieder geval na één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de wederpartij bekend werd of redelijkerwijze bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en/of aanspraken.

#### **Artikel 22           Geschilbeslechting**

In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen de wederpartij en Maasland, in geval de Rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te Maastricht.

Maasland blijft echter bevoegd de wederpartij te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.

**Artikel 23 Toepasselijk recht**

Op elke overeenkomst tussen Maasland en de wederpartij is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

**Artikel 24 Wijziging van de voorwaarden**

Maasland is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden. Maasland zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de wederpartij toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreden is medegedeeld treden wijzigingen jegens de wederpartij in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.

**Artikel 25 Intentieverklaring**

Indien een of meer bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig mochten blijken te zijn, of daarvan om welke reden dan ook geen nakoming kan worden gevorderd, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden onverminderd van kracht en zullen partijen omtrent de nietige bepaling, dan wel de bepaling waarvan geen nakoming kan worden gevorderd, bij elkander te rade gaan omtrent de wijze waarop het best uitvoering kan worden gegeven aan de strekking van de desbetreffende bepaling.